

贵安新区国土空间总体规划

（2021-2035年）

贵州贵安新区管理委员会自然资源和规划局
2023年3月

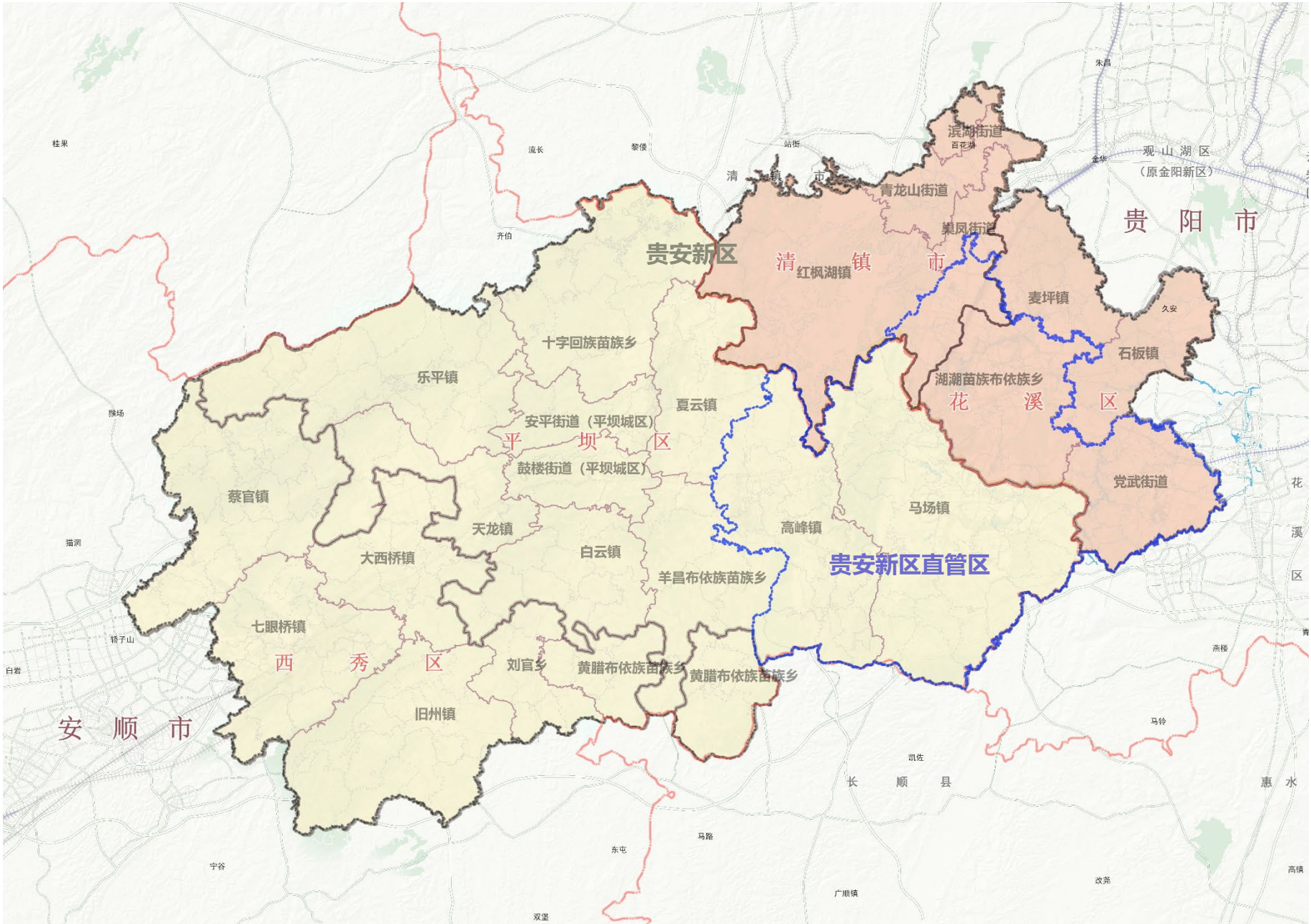
前言 | PREFACE

为贯彻党中央国务院《关于建立国土空间规划体系并监督实施的若干意见》（中发[2019]18号）精神，落实贵州省“一群三带”建设和“强省会”行动，促进贵阳-贵安-安顺都市圈建设、贵阳贵安融合发展，优化国土空间开发保护格局，推动贵安新区高质量、可持续发展，按照《中共贵州省委、贵州省人民政府关于加强国土空间规划体系建设并监督实施的意见》（黔党发[2020年]5号）的要求，编制《贵安新区国土空间总体规划（2021-2035年）》。

规划以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，围绕习近平总书记“四新”总体要求，全面落实省委“一二三四”工作思路，坚持习近平总书记对贵安新区提出的“高端化、绿色化、集约化，不能降格以求”规划建设标准，完整、准确、全面贯彻新发展理念，坚持守好发展和生态两条底线，统筹发展与安全，为全省努力开创百姓富、生态美的多彩贵州新未来作出贵安贡献。



贵安新区概况



规划范围



规划范围分为全域和直管区两个层次，贵安新区全域1901平方公里，贵安新区直管区491平方公里。

规划期限



规划期为2021年—2035年，近期至2025年，远景展望到2050年。

绽放魅力，鉴启未来

贵安新区是西部地区重要的经济增长极、内陆开放型经济新高地、生态文明示范区。到2035年，全面建成绿色安全、集约高效、开放协调、美丽宜居的国土空间，提升国土空间品质和价值。高质量编制贵安新区国土空间总体规划，前瞻性描绘城市未来发展美好蓝图，为贵安新区发展跃迁锚定蓝图坐标。



1. 明晰定位职能，确定目标策略 / 05
2. 落实国家战略，协同区域发展 / 09
3. 统筹全域要素，优化总体格局 / 13
4. 严格耕地保护，推进乡村振兴 / 15
5. 筑牢生态屏障，保障供水安全 / 20
6. 优化产城格局，推进集约利用 / 25
7. 完善设施配套，促进品质生活 / 31
8. 强化交通支撑，夯实韧性安全 / 36
9. 加强文化保护，提升空间魅力 / 41
10. 健全治理体系，强化实施保障 / 45

1

明晰定位职能，确定目标策略

1.1 发展定位

1.2 城市职能

1.3 目标策略

1.1 发展定位

全面落实习近平总书记对贵安新区提出的“高端化、绿色化、集约化，不能降格以求”的要求，坚持守好发展和生态两条底线，统筹发展与安全，把贵安新区建设成为：

西部地区重要的经济增长极



内陆开放型经济新高地



生态文明示范区



1.2城市职能

大数据创新
服务集聚区



先进装备、电
子信息、新能
源汽车和新材
料制造基地



高校集聚和科
技人才培养地



贵阳、贵安西
向商贸型物流
枢纽



低碳韧性城市
先行示范区



1.3 目标策略

规划目标

2025年，建成“强省会”中高端制造业集聚的重要平台、千亿级投资规模的数据中心聚集区、省级创新人才培养基地、绿色低碳发展的先行者。

2035年，建成安全韧性、集约高效、低碳宜居的国土空间。

空间策略

推进贵阳贵安
融合发展

严格保护
农业发展空间

精细管控
生态安全格局

高效利用
城乡建设空间



2

落实国家战略，协同区域发展

2.1 建设黔中高质量发展核心

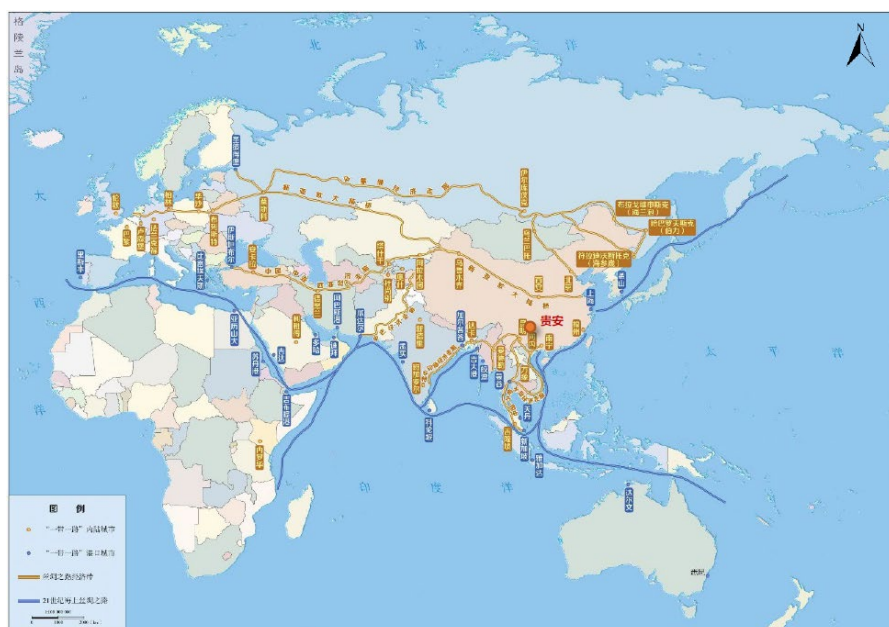
2.2 协同贵阳、安顺，推进都市圈发展

2.3 全面融入贵阳中心城区发展新格局

2.1 建设黔中高质量发展核心

聚力开放平台建设，承接国家重大区域战略

加大与成渝地区双城经济圈的合作，建设高铁旅游带；承接粤港澳大湾区、长三角城市群等产业转移，加强与广西北部湾、滇中地区、京津冀地区等合作。以西部陆海新通道建设为核心，建设重庆至贵阳新高铁和重庆经贵阳至北部湾铁路大通道，提升南北向国际陆运通达能力。



加快建成黔中城市群高质量发展核心

推动贵安新区与贵阳市辖区同城化发展，共同承载省会中心功能，做大做强省会核心，带动城市群其他节点联动发展。新区高标准建设大数据示范平台、中高端制造产业集群、绿色金融交易中心，增强核心辐射带动区域发展的能力。



2.2协同贵阳、安顺，推进都市圈发展

构建“一区两带”空间结构，推动一体化发展

通道一体、枢纽共建

加快推动综合立体交通网络建设。利用沪昆高铁、沪昆铁路富余运能开行公交化列车，新增沪昆高速复线，建设金安大道、北斗湖路，支撑贵阳-贵安-安顺一体化发展。建设清镇-长顺公路、西纵线、东纵线，加强新区与长顺、惠水的联系。

生态环境共治共保

协同贵阳市、安顺市构建“五片、八带、十二廊”生态格局，共保山体屏障、重要山体廊道、水系廊道等。

区域产业协同合作

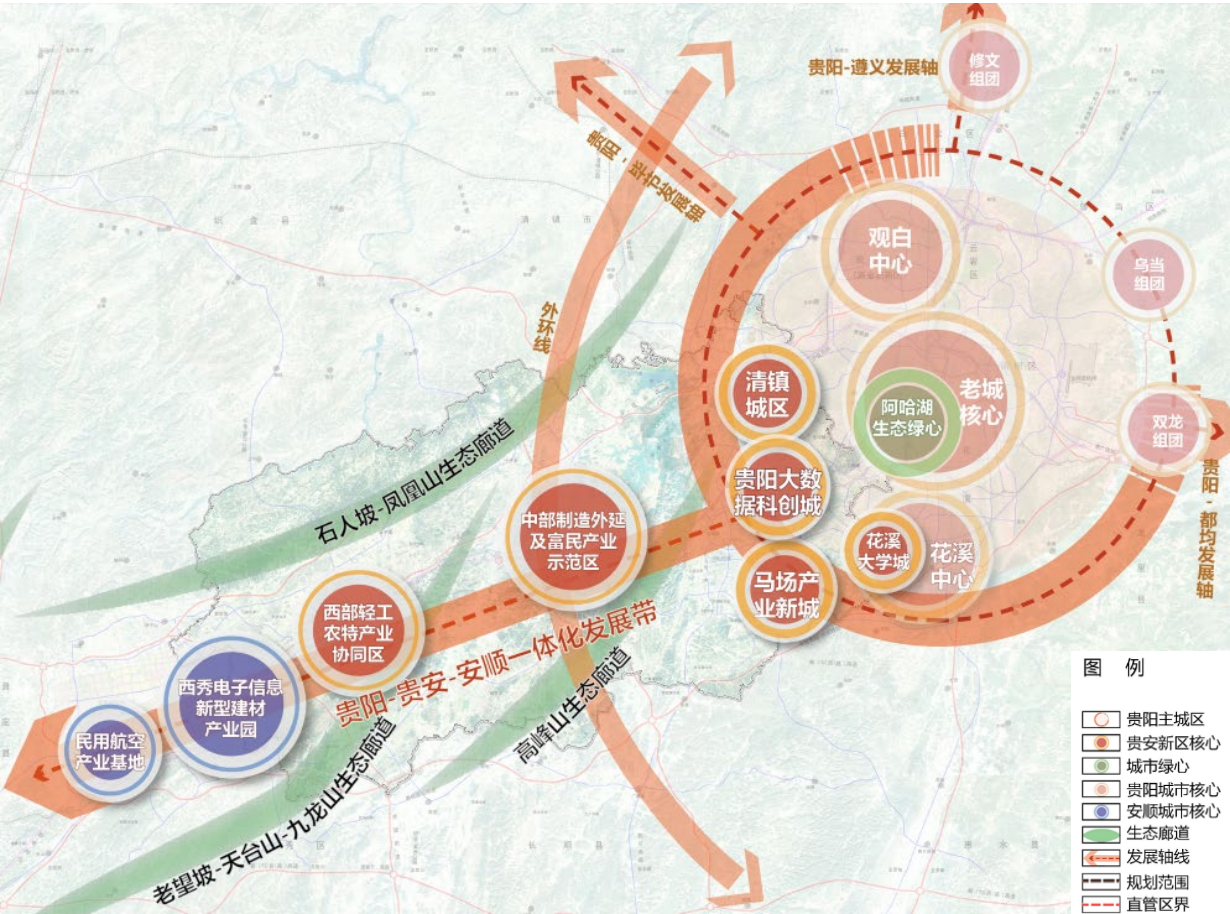
开展大数据产业上下游强链补链合作，带动安顺市发展电子信息制造、智慧农业、智慧旅游、特色食品数字化加工等；协同安顺、贵阳发展航空、汽车零部件等高端装备制造；协同发展新材料产业，为黔南州长顺县提供装配式建筑应用场景，助力打造装配式建筑产业示范基地。

历史文化保护利用

协同保护利用贵阳-安顺沿线的红色文化、民族文化、三线文化等多元文化，构建贵阳-安顺历史文化廊道。依托黄果树-屯堡世界遗产申报，推动文化和旅游产业赋能乡村振兴和民族特色村寨发展。

市政基础设施共建共享

共建贵阳-贵安-安顺区域一体化水网，共同保护中缅线、西南成品油管线及高压输电等区域廊道。

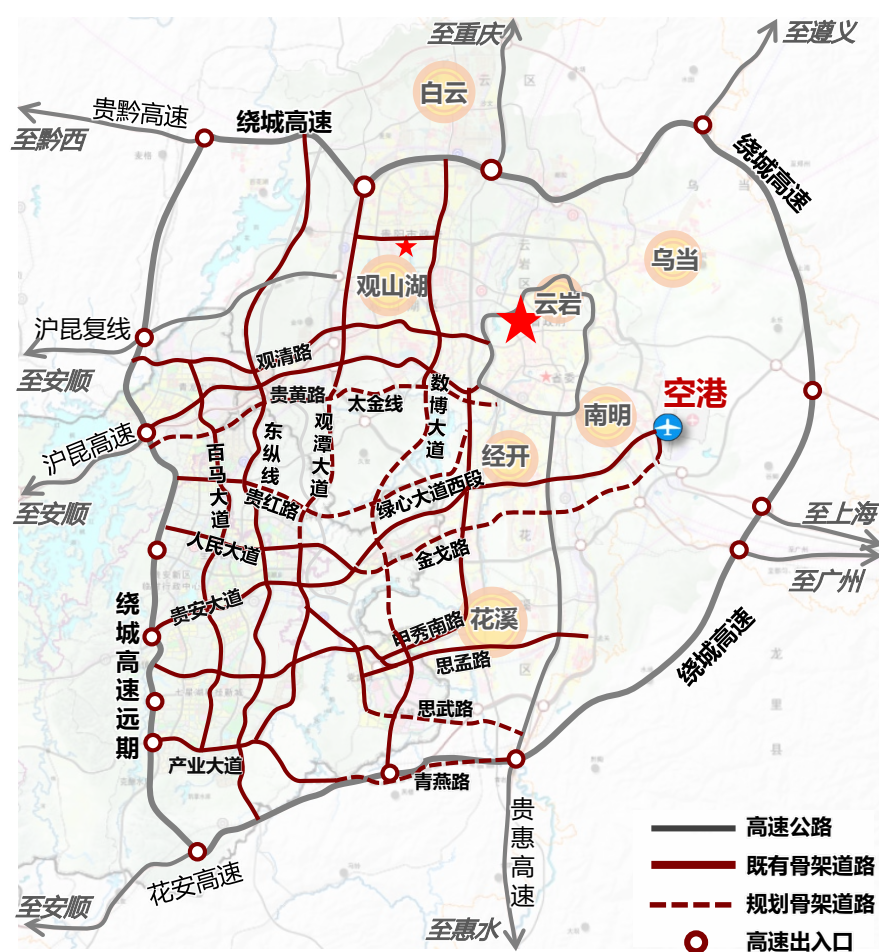


2.3全面融入贵阳中心城市发展新格局

与清镇、花溪共同打造贵阳“贵安-清镇-花溪中心”

- 全面融入贵阳中心城市“一核三中心”空间格局，与清镇共同保障衔接地区产业发展空间，促进产业集群构建；与花溪共同打造花溪大学城，促进产学研联动发展。

与贵阳中心城区加强交通联系



- 构建一体化公共交通网络。现状环城铁路开行公交化列车，加快实施轨道S1线、S2线，规划新增四条低运量轨道，实现贵阳贵安快速直连。
- 畅通贵阳贵安骨架路网。贯通观潭大道、数博大道、人民大道-金戈路、贵红路、东纵线、百马大道、太金线、产业大道-青燕路等骨干道路，支撑贵阳贵安一体化发展。
- 做强贵安高铁站（贵阳西）综合枢纽。打造成为贵阳都市圈铁路主站，协同贵阳打造全国性综合交通枢纽。

与贵阳中心城区协同市政防灾体系建设



- 供排水：加强设施共享和通道共用
- 电力：协同预留高压廊道
- 燃气：构建区域一体化输配网络
- 通信：共建东数西算国家（贵州）枢纽节点
- 环卫：推进垃圾处置设施区域共享
- 安全：完善区域应急救援体系

3

统筹全域要素，优化总体格局

3.1 巩固安全发展的空间基础

3.1 巩固安全发展的空间基础

统筹保护与发展，实事求是划定“三条控制线”

永久基本农田

106.2平方公里

保障粮食安全，严格落实永久基本农田特殊保护制度。永久基本农田在纳入耕地保护目标的可长期稳定利用耕地上划定，任何单位和个人不得擅自占用或者改变用途。

生态保护红线

40.22平方公里

强化生态保护，将具有重要生态功能的地区划入红线，包括自然保护地、饮用水水源保护区等生态功能重要区域和生态环境敏感脆弱区域。

城镇开发边界

120.01平方公里

统筹生产生活生态空间需求，科学划定城镇开发边界，做到“三线”不交叉，按照节约集约原则提升用地效率。



4

严格耕地保护，推进乡村振兴

4.1 加强耕地“三位一体”保护

4.2 构建现代化农业发展格局

4.3 优化乡村空间布局

4.4 实施农村土地综合整治

4.1加强耕地“三位一体”保护

坚持最严格的耕地保护制度和最严格的节约用地制度，加强耕地数量、质量、生态“三位一体”保护，深入推进“藏粮于地、藏粮于技”战略，严格耕地用途管制，提高粮食综合生产能力，制止耕地“非农化”行为、防止耕地“非粮化”，确保粮食安全和农产品质量安全，严守耕地保护红线。



稳定优质耕地数量、布局和质量，落实耕地保护目标



严格执行建设“占补平衡”，推进耕地“进出平衡”



统筹耕地生态保护与建设，实施耕地种植用途管制

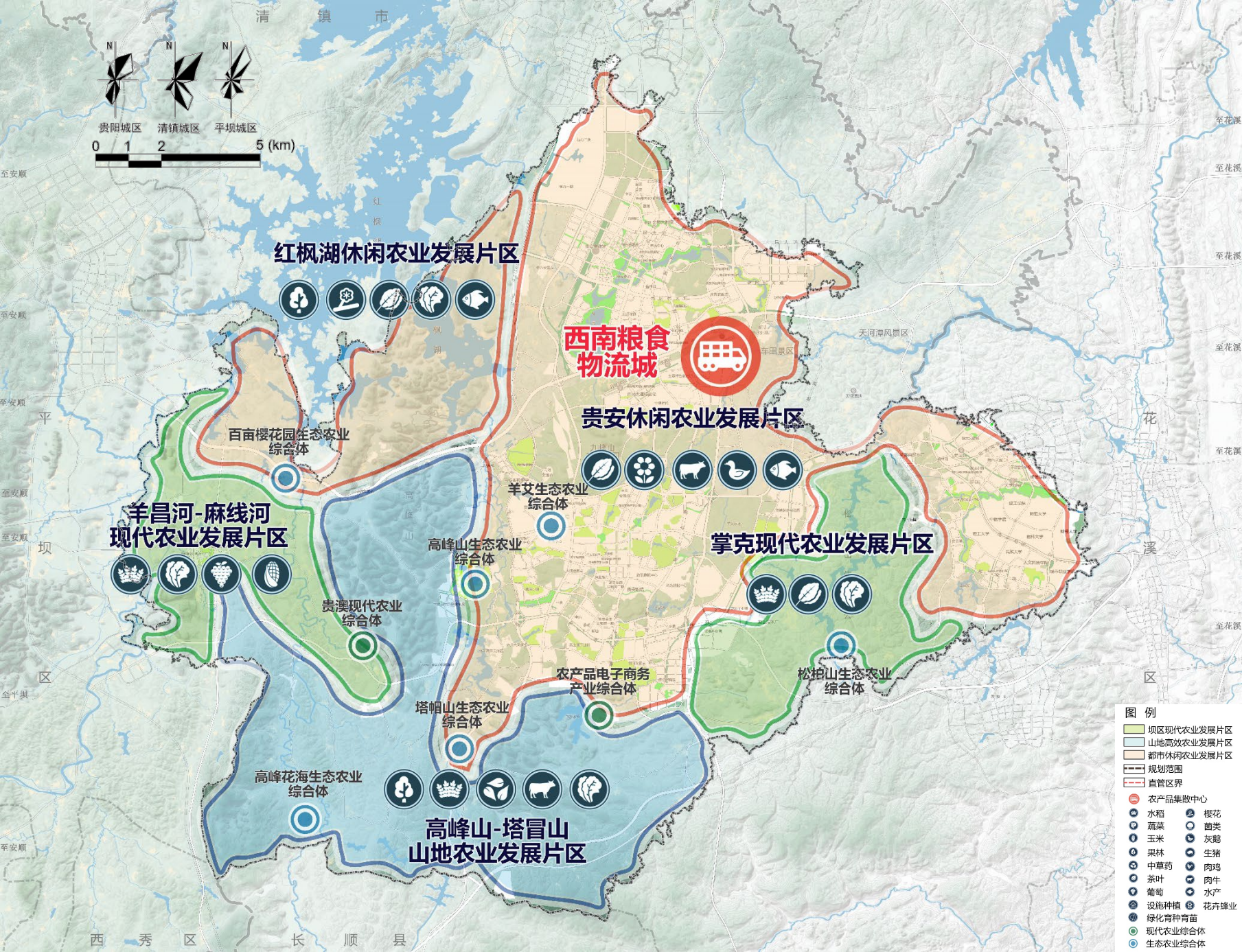
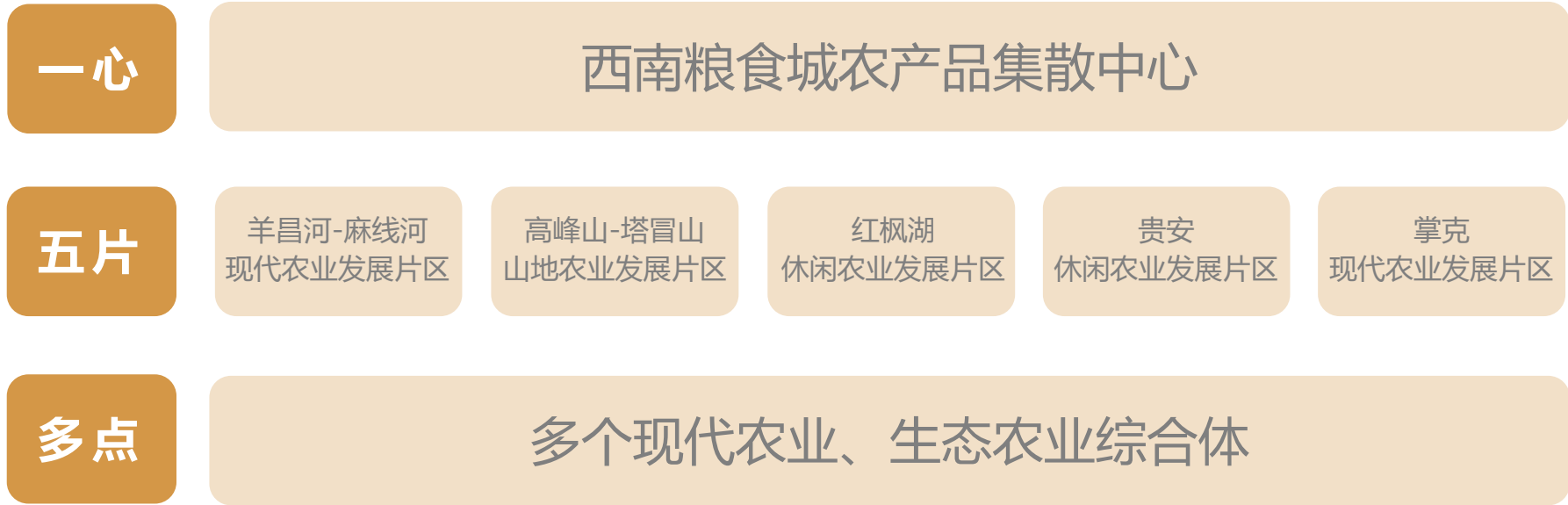


加强集中连片耕地建设，提升耕地综合生产能力



4.2 构建“一心五片多点”的现代化农业发展格局

保护农林复合等特色传统生产方式和农耕文化空间。保障水果、中药材、茶叶、特色林业4个特色农业发展空间，支撑产品结构优化与价值提升。



4.3 优化乡村空间布局

加强村庄空间管控

城镇开发边界内村庄纳入城镇发展统筹考虑，不鼓励发展高投入、大规模的农业产业。城镇公共服务暂不能覆盖时，可根据村庄居民实际需求，补充必要的公共服务设施和基础设施，严格控制新增建设用地规模。

乡村分类指引

城镇开发边界外村庄按照集聚发展、整治提升、城郊融合、特色保护、搬迁撤并和暂不分类等进行布局优化和指引。

- 集聚发展类
- 整治提升类
- 城郊融合类
- 特色保护类
- 暂不分类

构建乡村生活圈

依托乡集镇和新型农村社区，以15分钟可达的空间尺度统筹布局各类服务设施，形成乡村社区生活圈的服务中心。注重相邻村庄服务设施的错位配置和共享，结合乡村振兴和旅游发展，配套农业服务、智慧体验、文化展示、物流配送等设施。



4.4 实施农村土地综合整治

推进全域土地综合整治	以高峰镇全域土地综合整治为试点，对“田、水、路、林、村”进行全要素综合整治和修复，统筹乡村产业融合发展。
开展高标准农田建设	优先在永久基本农田和可长期稳定利用耕地相对集中连片区域开展高标准农田建设。
适度开垦耕地后备资源	开展耕地后备资源潜力调查，在确保生态环境不被破坏前提下，适度合理开垦低丘缓坡荒地，落实占补平衡。
复垦废弃采矿用地	摸清废弃采矿、采石、取土等用地，因地制宜开展历史遗留工矿用地复垦，优先复垦恢复耕种。
推进低效建设用地再开发	盘活低效建设用地，促进土地节约集约利用，稳妥有序推进农村和城镇低效建设用地再开发。





5

筑牢生态屏障，保障供水安全

5.1 生态安全格局

5.2 自然资源保护与利用

5.3 提高水源涵养能力

5.4 生态修复与环境整治

5.1生态安全格局

构建“两屏，六廊，多点”的生态安全格局

两屏

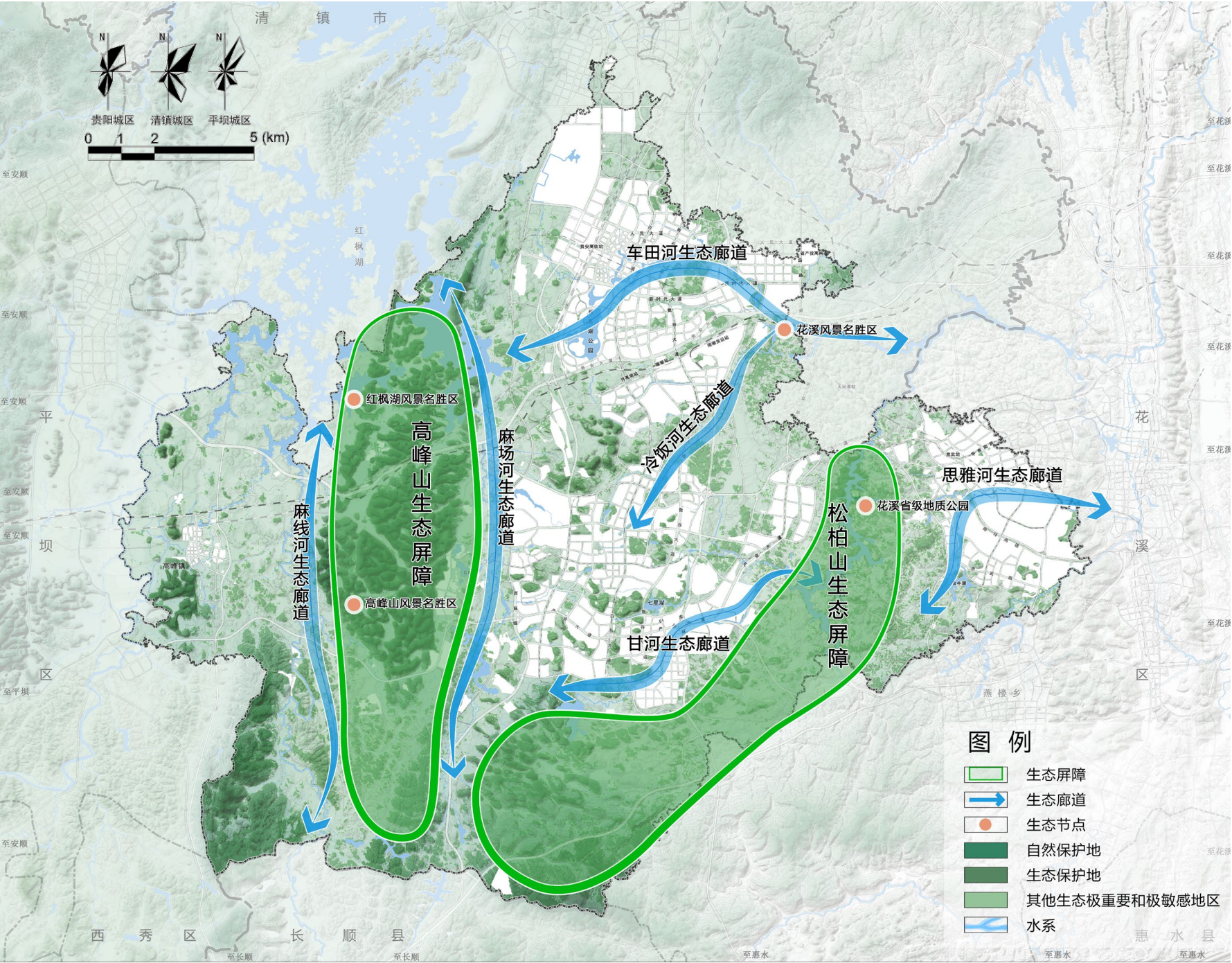
高峰山、松柏山生态屏障，加强生态管控，修复自然生态系统，实施水土流失及石漠化综合治理，维护还林工程成果，严禁坡地垦荒，提高区域水源涵养、水土保持、污染治理、生物多样性等多方面的服务功能。

六廊

车田河、冷饭河、思雅河、马场河、麻线河、甘河生态廊道，落实水生态环境、消落区生态保护与恢复重建，减轻水污染负荷；加强河道缓冲空间管控，完善沿河绿道、滨河休闲空间, 提高城市绿化水平 and 环境品质。

多点

多个生态斑块，包括风景名胜、地质公园、城区山体、湿地、公园绿地等，在保护好自然生态资源的基础上，适度发展游憩功能，打造宜赏宜游的生态旅游节点，最大化实现生态价值。



5.2 自然资源保护与利用

构建以自然公园为主体的自然保护地体系

加强红枫湖风景名胜区、高峰山风景名胜区等保护利用，完善自然保护地管理制度，加强生态环境监督考核。

严格管控饮用水水源地，加强河湖湿地保护与合理利用

严格落实饮用水水源保护区范围和等级，采取差异化保护措施；推进实施水环境治理和修复，强化湿地公园建设、保护与利用，增强湿地碳汇能力。

强化生态文明建设，保护森林系统，促进碳汇增加

严格林地用途管制，保持林地资源规模总体稳定；积极实施森林生态系统保护工程，增加有效林业碳汇量；合理调整林种结构，满足林地多功能作用的发挥。

优化矿业布局 and 结构，持续推进绿色矿山建设

优化矿业布局 and 结构，全面整治修复、明显改善历史遗留矿山地质环境；全面推动矿业供给侧结构改革，推进区域地热清洁能源高效、绿色、复合利用。



5.3提高水源涵养能力

建设水源涵养林

以凯掌水库、松柏山水库、红枫湖水库周边为主要区域，开展水源涵养林建设。调整水库周边单一树种林、低效林等地树种结构，采用乡土树种，提高混交林比例，营造近自然森林。

严格保护水源地

严格按照水源地保护要求对集中饮用水水源保护区进行管理；加强饮用水水源地规范化建设和管理、协同区域加强水源地水质监测，开展水源环境风险排查整治。

加强入湖河流水环境保护

加强水系污染联合治理，加强水生态系统、水源地和地下水保护修复；加强红枫湖、马场河等重要河湖水系的整体保护和修复，确保重要河湖水质达标率100%。



5.4生态修复与环境整治



■ 修复裸露山体，改善山-城关系

修复主要道路可视范围内裸露山体、对山体周边开发距离和建筑高度提出要求，改善直管区内山-城关系和景观风貌。



■ 生态化治理河流水系，融水入城

建设支流入干流河口湿地，治理农村面源污染，建设生态驳岸、植被缓冲带。



■ 开展多样化矿山生态修复，创造生态价值

分类推动矿山生态修复，恢复矿山植被覆盖，推进山体公园和开敞空间建设。



■ 综合治理石漠化区域，减少水土流失

以高峰山、九峰山、安妹山为石漠化防治重点区，以保护和利用相结合的措施为主，开展水土流失综合治理。



■ 提升森林品质，提高生态服务功能

推进林地补充工作，开展生态保护红线内、水源保护区等森林品质提升，通过树种结构调整，开林窗等方式营造近自然森林，以加强水源涵养、生物多样性维护功能。



6

优化产城格局，推进集约利用

6.1 城镇空间总体格局

6.2 贵阳大数据科创城

6.3 马场产业新城

6.4 花溪大学城

6.5 高峰组团-云漫湖组团

6.1 城镇空间总体格局

尊重直管区自然地理格局，坚守发展和保护两条底线，坚持组团式开发，在新区直管区范围内，构建 “三城两组团” 的城镇格局，推动产业集群布局，提高土地节约集约利用水平。

三 城

贵阳大数据科创城

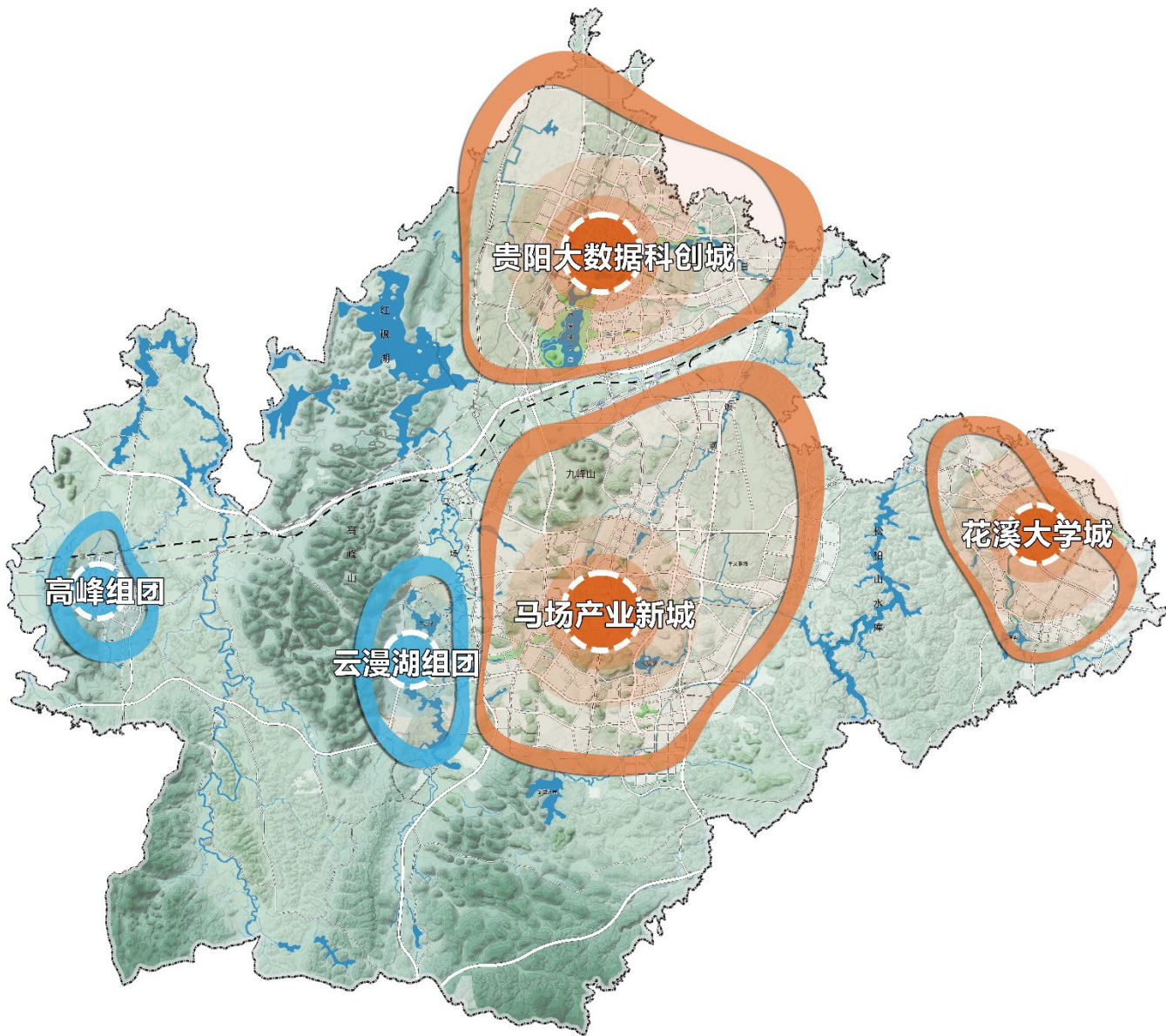
马场产业新城

花溪大学城

两 组 团

高峰组团

云漫湖组团



6.2 贵阳大数据科创城

打造多核驱动的国家大数据综合试验区和公园城市样板

发展云计算、数据服务等数字经济产业，着力打造科技创新和公共服务两大平台，实现产业集聚、配套服务、生态功能协同发展新载体。

发展定位

贵州数字产业和人才集聚区

数字场景应用示范区

生态文明展示区



6.3 马场产业新城

以战略性新兴产业为支撑的综合产业新城

规划布局工业技术服务、科技成果转化服务、就业培训等产业，依托现有数据中心和制造业龙头企业，拓展服务配套产业，培育产业生态。

发展定位

电子信息制造、先进装备制造、大型数据中心集聚区



6.4 花溪大学城

以产学研一体化为特色的景校融合新城

依托丰富高校教育资源和科研实验室，以人才培养和创新孵化为重点，完善生产、生活服务功能，构建活力街区，促进产学研城景融合发展。

发展定位

全省“人才高地、科创基地、生态园地”



6.5 两组团

高峰组团

绿色生态型省级示范小城镇(城市组团)

重点发展有机生态农业、健康养生等绿色产业。

云漫湖组团

山地休闲旅游度假区

建设为文化创意和康养旅游示范区。





7

完善服务配套，创造品质生活

7.1健全有序的住房供应体系

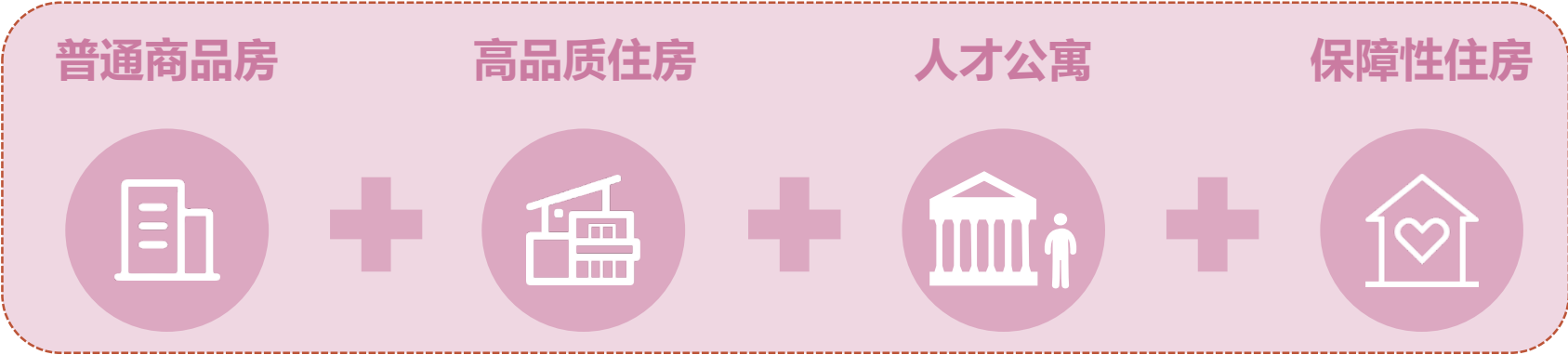
7.2公平多元的公共服务体系

7.3城乡融合的蓝绿空间网络

7.1健全有序的住房供应体系

引导住房合理布局

新增居住用地主要布局在贵阳大数据科创城、马场产业新城北侧、花溪大学城西侧等区域。沿月亮湖、云漫湖布局高品质住区，满足改善型住房需求；结合轨道站点、高等院校布局人才公寓，满足青年技术人才和教师群体住房需求；围绕产业园区适当布局保障性住房。



完善住房保障体系

建立多主体供给、多渠道保障、租购并举的住房制度，加大公共保障和城市棚户区（危旧住房）改造力度；优化人才住房保障体系，最大程度地满足人才住房需求。

大数据科创城

- >>有序供给住房规模
- >>支持人才公寓建设

马场产业新城

- >>稳定住房供给规模
- >>保障园区居住配套

花溪大学城

- >>推进老旧小区改造
- >>规范发展商品住房



7.2公平多元的公共服务体系

构建“一主、两副、多点”的公共中心体系

一主

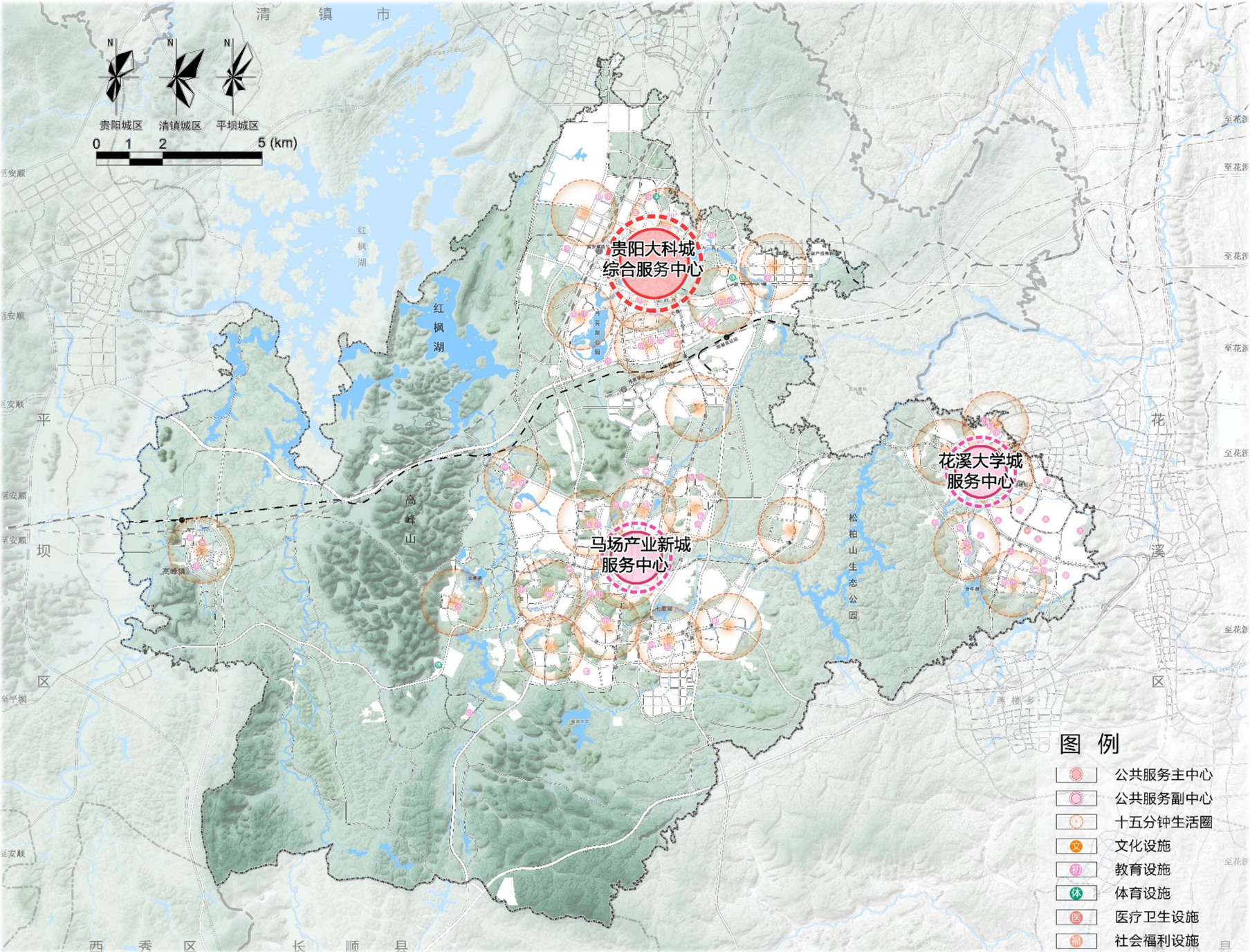
贵阳大数据科创城综合服务中心，布局省市区级公共服务设施，发挥服务贵阳贵安的作用。提升城市级公共服务能力和水平，强化核心城区的综合服务能力。

两副

马场产业新城、花溪大学城服务中心，承担部分市县级公共服务功能。充分发挥片区中心集聚优势，共建共享公共服务设施，为城乡居民就近享有公共服务提供便利条件。

多点

生活集中片区布局社区生活圈，重点完善社区级公共服务设施。产业集中片区布局产业服务圈，重点配置商业服务和产业服务功能。



7.2公平多元的公共服务体系

统筹市级重大公共服务设施布局



现代教育

落实贵州医科大学新校区等建设，推进高等教育提质晋位，提升院校与优势产业匹配度，面向省市区域培养人才。



公共文化

完善现代文化设施，推进贵安新区美术馆、博物馆等文化设施建设，形成功能健全、实用高效的公共文化中心。



公共体育

统筹推进区级体育馆、体育场、游泳馆、训练基地等大型体育设施建设。满足大众体育锻炼、赛事观赏及专业训练需求。



医疗卫生

集聚区域性优质医疗资源，共建国家区域医疗中心，加快中山大学一附院贵州医院等三甲医院建设落地。

引导基础公共服务设施均衡布局



构建优质均衡的现代教育服务体系



打造公平可及的卫生健康服务体系



推进健全实用的公共文化服务体系



培育多元现代的全民健身服务体系



建设功能完善的养老福利服务体系



7.3城乡融合的蓝绿空间网络

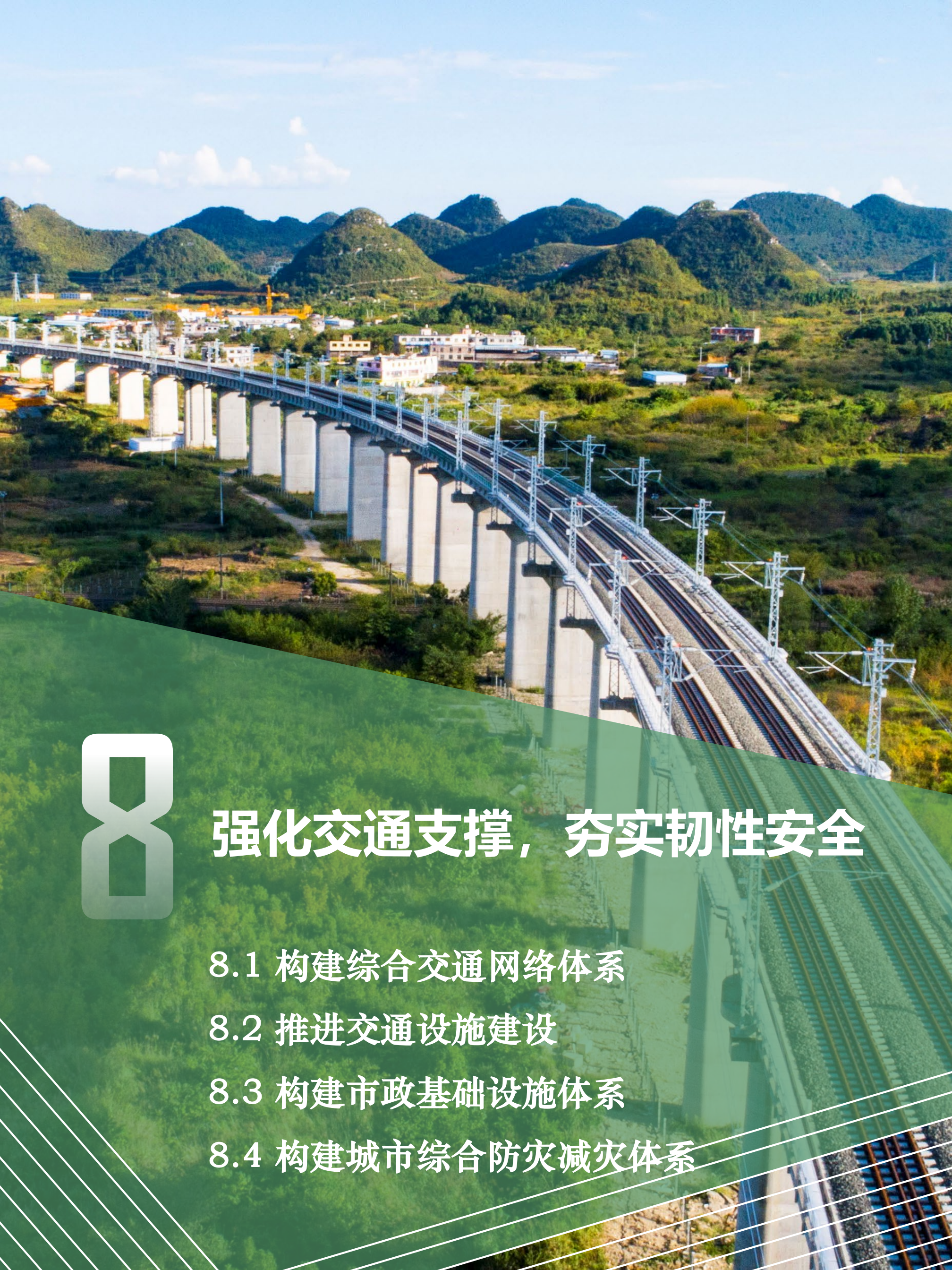
城市公园体系

建设“级配合理、分布均衡、类型多样、满足需求”的多层次城市公园网络，形成“郊野公园、城市公园、社区公园”城乡公园体系，满足市民日常生活需求。

绿道慢行系统

结合城市交通系统和重要开敞绿地空间，打造郊野、城市、公园三类绿道系统，营造舒适宜居的城市生活氛围。





8

强化交通支撑，夯实韧性安全

8.1 构建综合交通网络体系

8.2 推进交通设施建设

8.3 构建市政基础设施体系

8.4 构建城市综合防灾减灾体系

8.1 构建综合交通网络体系

构建“城乡一体、快慢结合、客货分离”的综合立体交通网络，支撑贵阳-贵安-安顺都市圈协同发展，承担贵阳西部综合交通枢纽职能。

形成“一环三射”铁路网



“一环”即环城快铁，“三射”即沪昆高铁、沪昆铁路、湖林铁路。规划预留贵安-双龙连接线、成贵铁路支线通道条件。

构建“三横四纵”高速公路网



“三横”即沪昆高速、沪昆高速复线、花安高速，“四纵”即赤望高速、外环高速（卫惠高速）、绕城高速预留线、绕城高速。

构建复合通道直连航空枢纽



利用环城快铁、骨架道路构建复合型通道直连龙洞堡国际机场，助推新区对外开放。

完善客货运枢纽体系



打造贵安站综合客运枢纽为贵阳西向门户枢纽，建设大学城、贵安南、高峰三个片区客运枢纽。推动湖潮货运主枢纽建设。



8.2推进交通设施建设

持续推进轨道交通、骨干道路等交通设施建设，支撑贵阳贵安融合发展。适应国土空间新格局，强化交通与用地、产业的协调。

优化道路交通体系



形成“十横十纵”骨架路网，支撑引导新区发展。贯彻“小街区、密路网”发展理念，构建内部联系路网。

完善公共交通网络

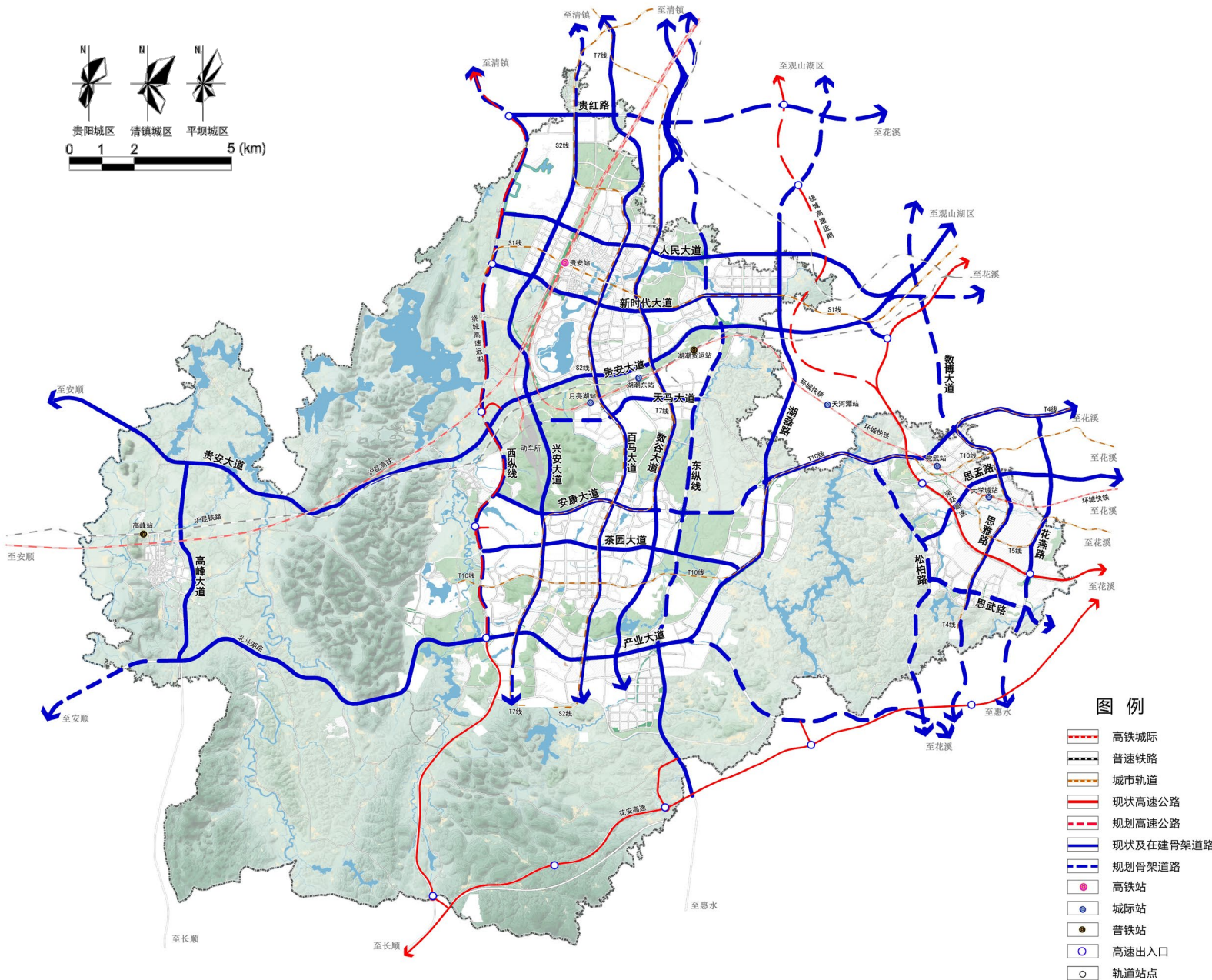


衔接贵阳城市公共交通线网，加快建设轨道S1线、S2线，预留T4、T5、T7、T10四条低运量轨道，打造“三横四纵”常规公交走廊。

提升慢行交通品质



打造郊野、城市、公园三类绿道系统，串联主要旅游景点、公园绿地、公共空间等。完善慢行设施空间，保障慢行路权。



8.3构建市政基础设施体系

供水工程



完善供水设施及主干供水通道，加强片区供水联络，提高供水保障能力。

污水工程



提高污水收集处理能力，加强污水再生利用，完善截污系统和尾水外排通道。

电力工程



新建500千伏马场变，完善220千伏、110千伏站点布局，预控高压电力廊道，支撑大数据产业用电需求。

燃气工程



完善供气设施及燃气管网，共用贵阳市储气调峰设施，提升燃气供应及调峰能力。

通信工程



加快建设全国一体化算力网络国家（贵州）主枢纽，推进高速宽带、5G、物联网等新型信息基础设施建设。

环卫工程



健全垃圾分类收运体系，强化与贵阳市固废处置设施的共建共享。

海绵城市



系统化全域推进海绵城市建设，完善绿色基础设施布局，构建雨水径流水质水量三级管控体系。



8.4构建城市综合防灾减灾体系

	防洪排涝	直管区城区防洪设防标准采用100年一遇，内涝防治标准采用50年一遇；推进车田河、冷饭河等河道综合整治，排查整治雨水管网问题点。
	消防	完善城区消防设施布局，因地制宜设置微型消防站。加强油气管线等重大危险源保护防护，适时启动西南成品油管线外迁。
	抗震避难	抗震设防基本烈度为6度，重要建筑及生命线工程提高设防等级。完善中长期、短期、紧急避难疏散场所布局，构建避难疏散通道体系。
	地灾防治	落实地灾隐患点、风险斜坡“双管控”，提高地灾防治水平。分期分批实施居民聚居区、交通干线等周边地灾隐患点搬迁避让或工程治理。
	人防	贯彻“平战结合”方针，健全人防指挥、人员掩蔽、应急疏散、医疗救护等人防工程体系。
	公共卫生	完善疾病预防控制体系，提高医疗设施平战转换能力。
	应急保障	提高生命线工程设计冗余度，完善应急物资保障体系。



9

加强文化保护，提升空间魅力

9.1 加强历史文化保护与传承

9.2 构建城市总体风貌

9.3 加强城市风貌分区引导

9.1 加强历史文化保护与传承

构建历史文化保护体系

构建以传统村寨、文保单位、非物质文化遗产为主的历史文化保护体系。充分挖掘村寨历史文化价值与特色，保护和修缮各级文物保护单位，弘扬苗绣、地戏等民间技艺，建设非物质文化遗产传习场所和展示空间。

加强历史文化资源活化利用

通过旅游线路组织，串联历史文化资源，推进活化利用。

加强非物质文化遗产保护传承，通过利用公共文化或文物设施、新建非物质文化遗产综合馆等方式，保障和拓展非遗活动空间，定期举办少数民族节庆活动，实现非物质文化遗产创新转化和价值实现。



9.2构建城市总体风貌

构建“山水风光、文化多元、生态和谐”的城市风貌

在城市风貌中充分彰显
自然山水环境的魅力

在开发建设中体现黔中地
区文化多元性和开放性

在环境塑造中融合
人工与自然环境



9.3加强城市风貌分区引导

核心地区

塑造城市地标、凸显城市地域文化。重点管控核心街道建筑立面形式及色彩，通过橱窗装饰、城市家具、景观植物等景观细节体现核心区文化魅力。



一般地区

位于中心地区周边的生活区和产业园区，宜作为背景建筑，建筑形态简洁、稳定，立面协调相似，屋顶形式简洁。



乡村地区

利用平坝田园、浅丘花海、滨水湿地、山地田林等自然景观要素，打造大型农业公园、浅丘梯田等大地景观风貌，村落建筑注重乡土质朴、展现少数民族特色。



10

健全治理体系，强化实施保障

10.1 规划传导

10.2 近期行动

10.3 实施保障

10.1 规划传导

1

完善规划编审体系

以新区国土空间总体规划为统领，建立包括乡镇总体规划和专项规划、详细规划（村庄规划）的国土空间规划体系。

2

强化总体规划逐级传导

专项规划编制:按照新区总体规划确定的城市定位、发展目标和发展战略，深化细化相应的管控指标及管控要求。

规划单元指引（城镇详细规划编制）:通过城镇发展单元的详细规划编制或修编，进一步明确城镇建设用地的控制要求。

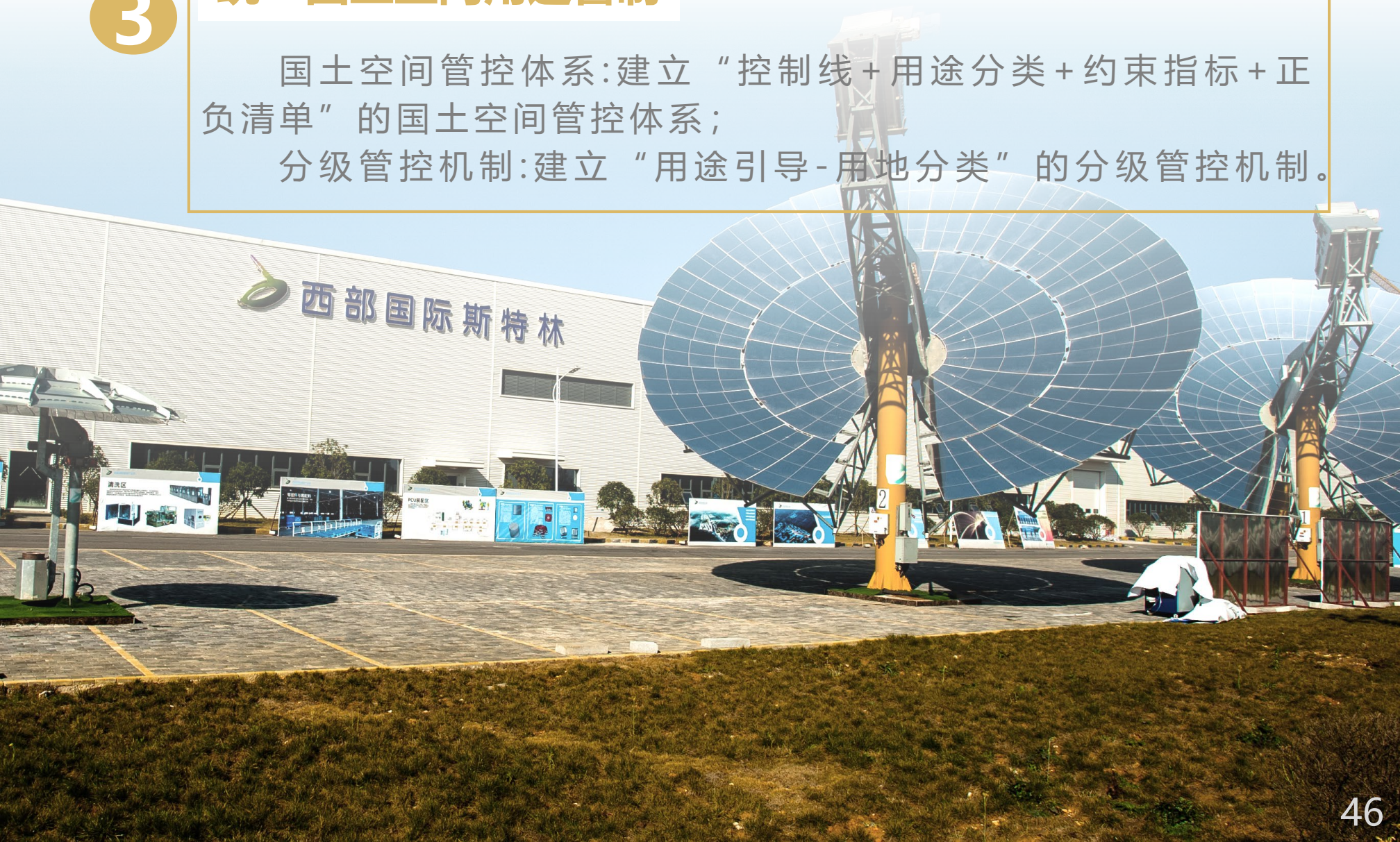
村庄规划编制:根据需求单独编制或由镇统筹多个村庄联合编制村庄规划。

3

统一国土空间用途管制

国土空间管控体系:建立“控制线+用途分类+约束指标+正负清单”的国土空间管控体系；

分级管控机制:建立“用途引导-用地分类”的分级管控机制。



10.2近期行动

贵阳大数据科创城

发展云计算、数据服务等数字经济产业，着力打造科技创新和公共服务两大平台

交通基础设施

加快实施轨道S1线、S2线，推进天河潭大道-金戈路、观潭大道、兴安大道北延线等骨架道路建设

产业园区建设

加强建设苏贵产业园、贵安综合保税区、高端装备产业园等产业园区

公共服务配套

完善医疗、教育等基本公共服务，着力城市公园建设，吸引人口集聚

人文旅游资源

以特色小镇、富美乡村为载体，完善云漫湖景区、少数民族村寨的旅游设施配套



10.3实施保障

加强国土空间 信息化建设

- 1.集成贵安新区直管区基础地理信息和自然资源调查监测成果数据，形成覆盖全域、权威、统一的国土空间数字化“底板”
- 2.建立健全贵安新区基础数据采集、整理、更新、入库的制度
- 3.构建自然资源“一张图”分布式的管理、应用和共享服务机制

建设“一张图” 实施监督系统

- 1.依托系统功能模块，实现国土空间规划编制、审批、实施、监测、评估和预警的全生命周期管理
- 2.形成“一年一体检、五年一评估”常态化体检评估机制
- 3.运用监测预警信息技术平台，构建贵安新区监督预警机制

